

Concept begroting VvE Het Weverskwartier te Zwolle

Concept Begroting 1e jaar (prijspeil 2025)				
Begrotingspost	Verdeelsleutel	Algemeen	Woningen	Lift
Schoonmaak	<i>Woningen</i>		€ 4.000	
Glasbewassing	<i>Woningen</i>		€ 2.500	
Onderhoudscontract Liften	<i>Lift</i>			€ 2.178
Onderhoudscontract Hydrofoor	<i>Algemeen</i>	€ 500		
Onderhoudscontract Aut. Deuren	<i>Woningen</i>		€ 500	
Onderhoudscontract Noodverlichting	<i>Woningen</i>		€ 500	
Elektriciteit lift	<i>Lift</i>			€ 4.500
Electriciteit	<i>Woningen</i>		€ 500	
Waterverbruik	<i>Algemeen</i>	€ 200		
Klein Bouwkundig Onderhoud	<i>Woningen</i>		€ 1.000	
Dotatie Reservefonds	<i>Algemeen</i>	€ 10.000		
Onvoorzien	<i>Algemeen</i>	€ 500		
Bankkosten	<i>Algemeen</i>	€ 375		
Opstellen MJOP	<i>Algemeen</i>	€ 2.500		
Opstalverzekering	<i>Algemeen</i>	€ 3.300		
WA-verzekering	<i>Algemeen</i>	€ 350		
Glasverzekering	<i>Algemeen</i>	€ 800		
TOTAAL		€ 18.525	€ 9.000	€ 6.678

**Bedragen betreffen een schatting op basis van huidige marktgegevens, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.*

App.recht	Bouwnummer	Verdieping	Verdeelsleutel Alg. <i>Breukdelen</i>	Verdeelsleutel Woningen <i>Breukdelen</i>	Verdeelsleutel Lift <i>Breukdelen</i>	Maandbijdrage	Jaarbijdrage
1	Comm. ruimte	BG	154,8			€ 197,99	€ 2.375,87
2	1	BG	52,5	52,5		€ 104,57	€ 1.254,83
3	2	BG	57,4	57,4		€ 114,33	€ 1.371,94
4	3	1	52,6	52,6	52,6	€ 135,83	€ 1.629,99
5	4	1	51,9	51,9	51,9	€ 134,02	€ 1.608,30
6	5	1	51,9	51,9	51,9	€ 134,02	€ 1.608,30
7	6	1	57,2	57,2	57,2	€ 147,71	€ 1.772,54
8	7	1	55,0	55,0	55,0	€ 142,03	€ 1.704,36
9	8	1	61,7	61,7	61,7	€ 159,33	€ 1.911,98
10	9	2	52,6	52,6	52,6	€ 135,83	€ 1.629,99
11	10	2	51,9	51,9	51,9	€ 134,02	€ 1.608,30
12	11	2	51,9	51,9	51,9	€ 134,02	€ 1.608,30
13	12	2	57,2	57,2	57,2	€ 147,71	€ 1.772,54
14	13	2	55,0	55,0	55,0	€ 142,03	€ 1.704,36
15	14	2	61,7	61,7	61,7	€ 159,33	€ 1.911,98
16	15	3	50,0	50,0	50,0	€ 129,12	€ 1.549,42
17	16	3	50,0	50,0	50,0	€ 129,12	€ 1.549,42
18	17	3	50,0	50,0	50,0	€ 129,12	€ 1.549,42
19	18	3	80,7	80,7	80,7	€ 208,40	€ 2.500,76
20	19	3	51,0	51,0	51,0	€ 131,70	€ 1.580,41
			1207,0	1052,2	942,3	2.850,25	34.203,00